**Odstoupení od zprostředkovatelské smlouvy**

**Odesílatel:**

jméno a příjmení:

bydliště:

telefon:

**Adresát:**

*Spolehlivá realitka s.r.o.*

se sídlem U Červeného Mlýna 64/1, Brno, 612 00

IČ: 06853757, DIČ: CZ06853757

Tel. 601 188 704, email: info@spolehliva-realitka.cz

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 104703

Dne ………... jsme mezi sebou jako dvě smluvní strany uzavřeli smlouvu o realitním zprostředkování …………………..…………, která se týkala realizace následující realitní transakce: ……………………………………….………………… Po předchozí úvaze Vám oznamuji, že již nemám o spolupráci s Vaší společností zájem a tímto odstupuji od smlouvy ve lhůtě 14 dnů, neboť smlouva o dílo byla uzavřena mimo obchodní prostory Vaší společnosti. Odstupuji na základě ust. § 1829, odst. 1 ve spojením s ust. § 1818 zákona č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že jsem Vám uhradil/a zálohu na Vaše služby, tuto mi prosím poukažte zpět bankovním převodem na mé číslo účtu …………….…………../ ………….., vedené u banky: …………………….

Jméno a příjmení spotřebitele:

Podpis spotřebitele:

Přílohy:

(například rezervační nebo zprostředkovatelská smlouva)

**Návod na vyplnění formuláře, poučení spotřebitele**

Jakožto spotřebitel máte právo odstoupit od smlouvy o dílo ve lhůtě do 14 dnů od jejího uzavření, pakliže smlouva byla uzavřena mimo obchodní prostory společnosti. Využití tohoto práva není žádným způsobem zpoplatněno.

V případě, že se rozhodnete od smlouvy odstoupit, bude stačit, pokud vyplnění formulář uvedený na předchozí straně tohoto dokumentu a to tak, že na místo teček uvedete Vaše údaje a informace o příslušné smlouvě, abychom byli schopni Vás identifikovat. Následně si tento formulář vytisknete, podepíšete a odešlete (standardně/ doporučeně) na adresu naší společnosti uvedenou na předchozí straně tohoto dokumentu. Jakmile obdržíme Vaše odstoupení, tak se s Vámi spojíme telefonicky, abychom si ověřili, zda jste skutečně odstoupení odeslali Vy a dohodneme se na vrácení zálohy na naše služby, pokud byla nějaké z Vaší strany, coby klienta naší společnosti, uhrazena. Částka bude poukázána bankovním převodem zpět na Váš bankovní účet do 5 pracovních dnů, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak. Abychom Vám případné odstoupení od smlouvy co nejvíce usnadnili, tento formulář je ve formátu textového dokumentu, aby jej bylo co nejjednodušší vyplnit a vytisknout.

V případě, že nastane spor mezi objednatelem a poskytovatelem služby, jste oprávněni se obrátit na Českou obchodní inspekci, Ústřední inspektorát – oddělení ADR, Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, Web: [www.adr.coi.cz](http://www.adr.coi.cz) za účelem možného alternativního a mimosoudního řešení sporu, řešení sporu přes ADR ČOI je bezplatné.

V případě, že nebudete spokojeni s naší prací a nebo se budete domnívat, že jsme porušili zákon při výkonu živnostenského podnikání podle zákona č. 455/ 1991 Sb., jste oprávněni se obrátit na místně příslušný živnostenský úřad v Brně sídlící na adrese: Malinovského náměstí 3, Brno, 602 00. Více informací se dozvíte na webové adrese Živnostenského úřadu města Brna: <https://www.brno.cz/w/zivnostensky-urad>.